

SOUTIEN A LA PRIMO-ACCESSION EN CENTRE-BOURG (2023-2028)

FORMULAIRE DE DEMANDE

Informations préalables :

Avant de remplir ce dossier de demande d'aide, veuillez vérifier que vous remplissez les critères d'éligibilité indiqués ci-dessous :

- Ne jamais avoir été propriétaire de sa résidence principale sur la commune de Montbard,
- Le bien immobilier acquis ou acquérir se situe au sein du périmètre de l'opération (cf. règlement d'intervention du dispositif de soutien à la primo-accession),
- Avoir un projet de travaux pour ce bien, déposé un dossier et reçu un courrier d'octroi de subvention, soit dans le cadre de l'Opération façades, soit dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement urbain (OPAH-RU) menés par la Ville de Montbard.

Étape 1 :

Le demandeur remplit le présent dossier de demande d'aide à la primo-accession, accompagné des pièces justificatives suivantes :

- un extrait de l'acte de propriété datant de moins de 18 mois, ainsi que la facture des frais d'acte,
- **le courrier de notification de demande agréée de l'ANAH suite à un dépôt de dossier** de demande de subvention (Economie d'énergie - MaPrimeRénov' Sérénité, Autonomie, Travaux lourds) **dans le cadre de l'OPAH-RU OU l'avis d'octroi du label Fondation du patrimoine, ou de la subvention unique de la Ville de Montbard, au titre de l'opération façades OU le plus ancien de ces deux documents,**
- le présent formulaire de demande d'aide à la primo-accession dûment rempli et signé par le ou les demandeurs,
- le règlement d'intervention du dispositif signé, avec la mention « lu et approuvé »,
- une déclaration sur l'honneur de primo-accession signée,
- une copie de la carte d'identité du ou des futurs(s) acquéreur(s) et copie du livret de famille le cas échéant,
- un relevé d'identité bancaire.

Dossier à remettre au chargé de mission Petites Villes de Demain en mairie de Montbard

Étape 2 :

Le dossier est étudié par les services de la Ville de Montbard pour vérifier les conditions d'éligibilité au dispositif. En cas d'avis favorable, la notification d'attribution de l'aide sera signifiée par courrier du Maire.

Étape 3 :

Le paiement de l'aide s'effectue après notification d'attribution de l'aide, dans un délai de 30 jours.

Plus de renseignements auprès du chargé de mission Petites Villes de Demain, sur RDV en mairie de Montbard, par téléphone au 03.80.92.01.34 ou par mail contactpvd@montbard.fr

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE OU LES ACQUEREURS

Identité du ou des demandeurs :

Demandeur 1

Demandeur 2

Civilité	<input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur	<input type="checkbox"/> Madame <input type="checkbox"/> Monsieur
Nom		
Prénom		
Date de naissance		
Numéro de téléphone		
Adresse mail		
Lieu de travail		

Résidence principale actuelle :

Adresse		
Code postal		
Commune		
Date de naissance		
Propriétaire (hors Montbard)		
Locatif parc social		
Locatif parc privé		
Hébergé à titre gratuit		

Revenus fiscaux de référence du ménage (dernier avis d'imposition) :

Montant revenu fiscal de référence		
------------------------------------	--	--

IDENTIFICATION DU BIEN ACQUIS

Date d'acquisition (acte de propriété) :

Adresse complète du bien

N° / rue :

Résidence :

Étage :

N° app :

Code postal :

Ville :

Descriptif du bien

Collectif Individuel

Typologie : T1 T2 T3 T4 T5 T6 ou +

Si individuel, superficie du terrain (m²) :

Surface habitable (m²) :

Prix d'acquisition (€) :

État général du bien : Bon Moyen Mauvais

Travaux à réaliser

Dispositif d'aides : OPAH-RU Opération façades

Programme de travaux ayant fait l'objet d'une attribution de subvention :

Autres personnes destinées à occuper le logement à titre de résidence principale :

Nom	Prénom	Date de naissance	Lien de parenté

Je reconnais avoir pris connaissance du règlement d'intervention de soutien à la primo-accession mis en œuvre par la Ville de Montbard et en accepte les conditions.

Je certifie l'exactitude de tous les renseignements indiqués dans la présente demande d'aide.

Fait à
Le

Signature du (des) demandeur(s)

PAGE RÉSERVÉE A L'INSTRUCTION

Dossier reçu complet le / /

N° de dossier :/.....

Date d'instruction » : / /

Avis du service :

Éligible Non éligible

Motif :

.....
.....
.....
.....

Date de paiement : / /